OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Septiembre de 2025 a las 03:56:56 pm

70840073

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-2221

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PAULA ANDREA ROJAS CRUZ CC# 1058352187
ESCRITURA No.: 1727 del 11/07/2025 NOTARIA TERCERA de SOGAMOSO
MATRICULAS: 475-44341
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo	Código	Cuantía	Tipo Tarifa	Derecho
VENTA	1	10 000 000	N	$

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 3/09/2025 VALOR: $ 51.600
VALOR DERECHOS: $50.600

Conservación documental del 2% $ 1.000

VR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 51.600
ID: 110966

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 3 de Septiembre de 2025 a las 04:01:17 pm

74

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-2223

OLICITANTE: PAULA ANDREA ROJAS CRUZ CC# 1058352187
: 1726 del 11/07/2025 NOTARIA TERCERA de SOGAMOSO
S: 475-44340
TRAR:

Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
1	10.000.000	N	$ 50.600	$0

BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 82839551501

1.000

ENTENA POR ACTOS: $ **51.600**

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Septiembre de 2025 a las 04:06:20 pm

No. RADICACION: 2025-475-6-2225

TANTE: LUZ MARY VARGAS CC# 23795333
3 del 29/08/2025 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
175-19351

	Codigo	Cuantía	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
E	8	50.000.000	N	$ 433.500	$0

$0

A_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA **Nro DOC: 3399194940**
OR: $ 442.200
433.500

al del 2% $ 8.700

AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 442.200

Scanned with CamScanner

Ca551834727

C-CH N° CINCUENTA Y SIETE (057)

CERTIFICADO CANCELACION DE HIPOTECA

SCRITO NOTARIO UNICO DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO (CASANARE)

CERTIFICA:

r medio de la Escritura pública número **MIL TRECE (1013)** de fecha Veintiocho Agosto del año dos mil veinticinco (2025), de esta notaria, el **BANCO BILBAO 'A ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA" NIT**: 860003020-1; DECLARO: -

---

CELADA LA HIPOTECA ABIERTA EN PRIMER GRADO EN CUANTIA RMINADA O LIMITADA: Constituida a su favor por **LUZ MARY VARGAS DO,** identificada con cedula de ciudadanía número 23.795.333 expedida en Ariporo – Casanare, por la suma de CINCUENTA MILLONES DE PESOS A CORRIENTE ($50.000.000.oo). ----------

---

HA HIPOTECA FUE CONSTITUIDA, Mediante Escritura pública número IENTOS OCHENTA Y DOS (982) de fecha 22 del mes de Agosto del año 2014, a en la Notaria Única del Circulo de Paz de Ariporo – Casanare y registrada en a de Registro de Instrumentos Públicos de Paz de Ariporo – Casanare, inscrita lio de matricula inmobiliaria número 475-19351, sobre el siguiente inmueble: terreno junto con la construcción en el existente, ubicado en la Calle 7 Número nomenclatura del Municipio de PAZ DE ARIPORO.

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Septiembre de 2025 a las 04:10:42 pm

1254

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-2227

EL SOLICITANTE: DIRECCIÓN TECNICA DE COBRO COACTIVO DE CASANARE
010171 del 22/07/2025 DIRECCIÓN TÉCNICA DE COBRO COACTIVO DE CASANARE de YOPAL
ILAS: 475-20723
EGISTRAR:

	Código	Cuantía	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
ION EMBARG	17		1 E	$ 0	$0

ERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
TA: $0
PAGO:
CAJA ORIP VALOR: $ 0

ón documental del 2% $ 0

AL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
44

Scanned with CamScanner

CARTA U OFICIO
FO-GD-01
19-09-2024
V.02

E-010171

Al contestar cite éste Número
01954-2025

de julio de 2025

URICIO FAJARDO
nstrumentos Públicos de PAZ DE ARIPORO
. 10-29
IPORO - CASANARE

04 AGO 2025

Hora 8:49 am

Nº de Radicación

antamiento de Medida Cautelar.

do,

al asunto de la referencia, le informo que este Despacho, mediante No. 03932 de fecha 22 de julio de 2025, ordenó la Terminación y Archivo del Cobro Coactivo No. 01954-2025, así como el levantamiento de la medida recae sobre el bien inmueble Identificado con matricula inmobiliaria No. 475- do en Carrera 3 A No. 1 B - 47 Barrio Las Acacias del Municipio de SAN LENQUE del Departamento de CASANARE, ordenado mediante Resolució e fecha 23 de mayo de 2025, de propiedad de la señora ELSA BEATR NADOS identificada con cédula de ciudadanía No. 47.437.386.

ar a este Despacho sobre el acatamiento de la Resolución No. 03932 Julio de 2025 y una vez inscrito el Levantamiento de la Medida Caut ado de tradición donde conste su inscripción.

L.

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-6
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Septiembre de 2025 a las 04:14:25 pm

6

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-2229

OLICITANTE: DIRECCIÓN TÉCNICA DE COBRO COACTIVO DE CASANARE
085 del 17/07/2025 DIRECCIÓN TÉCNICA DE COBRO COACTIVO DE CASANARE de YOPAL
S: 475-17986
STRAR:

	Código...	Cuantía	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
EMBARG...	17		1	E	$	0	$0

A: $0
AGO:
CAJA ORIP VALOR: **$ 0**

documental del 2% **$** **0**

AL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
4

Scanned with CamScanner

RADICACIÓN DE CORRESPONDENCIA

09 AGO 2025

Folios 1 8 1

Nº de Radicado

KRE

julio de 2025

RACIO PAJARDO VARGAS
Instrumentos Públicos de Paz de Ariporo
8 - 12
- Casanare

--010089

amiento de Medida Cautelar.

sunto de la referencia, le informo que este Despacho, mediante Resolu
echa 17 de julio de 2025, ordenó la Terminación y Archivo de Proces
No. 02879-2024, así como el levantamiento de la medida cautelar
ien inmueble Identificado con matricula inmobiliaria No. 475-
F Lote 12 en el municipio de Trinidad, ordenado mediante Resolución
23 de octubre de 2024, de propiedad de la Señora A
cédula de ciudadanía No. 24.191.147.

a este Despacho sobre el acatamiento de la Resolución No.
2025 y una vez inscrito el levantamiento de la Medida Cautelar
adición donde conste su inscripción.

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Septiembre de 2025 a las 04 18 19 pm

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-2231

...NTE: DIRECCIÓN TÉCNICA DE COBRO COACTIVO DE CASANARE
...025 DIRECCIÓN TÉCNICA DE COBRO COACTIVO DE CASANARE de YOPAL
...95

	Código	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
...MBARG...	17		1	E	$	0	$0

...FICADOS ASOCIADOS: 1
$0

...IA ORIP VALOR: $ 0

...documental del 2% $ 0

...AL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
...044

Scanned with CamScanner

CASANARE

CARTA U OFICIO
FOLIOS
19/06/2024
N.02

SD 195 15

Al contestar cite este Número
02801-2024

ipal, 10 de junio de 2025

GOBERNACIÓN DE CASANARE
RADICACIÓN DE CORRESPONDENCIA
05 AGO 2025
Hora
N° de Radicación
E-008369

octor
ORGE MAURICIO FAJARDO
ficina de Instrumentos Públicos de Paz De Ariporo
alle 10 No. 10-29
az De Ariporo - Casanare

sunto: Levantamiento de Medida Cautelar.

ordial Saludo,

En atención al asunto de la referencia, le informo que este Despacho, mediante Resolución No. 03303 de fecha 10 de junio de 2025, ordenó la Terminación y Archivo del Proceso de Cobro Coactivo No. 00420-2022 y 02801-2024, así como el levantamiento de a medida cautelar que recae sobre el bien inmueble identificado con matrícula nmobiliaria No. 475-23895, ubicado en SIN DIRECCION LT 6 del Municipio de Trinidad del Departamento de Casanare, ordenado mediante Resolución No. 02677 de fecha 27 de septiembre de 2024, de propiedad del Señor (a) RAMIRO BETANCOURT ARENAS dentificado con cédula de ciudadanía No. 6.671.946.

Ruego a Usted, por favor Informar a este Despacho sobre el acatamiento de la Resolución No. 03303 de fecha 10 de junio de 2025 y una vez inscrito el levantamiento d a medida cautelar, enviar certificado de tradición donde conste su inscripción.

Atentamente,

ARDO PORRAS GONZALEZ
Coactivo

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Septiembre de 2025 a las 04:21:59 pm

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-2233

-475-6-1955
NTE: JOSE MARTINEZ CC# 9654266
6/03/2025 NOTARIA UNICA de HATO COROZAL
-17381

Código	Cuantía	Tipo Tarifa	Derecho		Impuesto
8	30.000.000	N	$	260.100	$0

$0

VALOR: $ 0

al del 2% $ 0

AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Scanned with CamScanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
NOTARIA ÚNICA DE HATO COROZAL

CERTIFICACIÓN Nro.03

Código 0774

EL SUSCRITO NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE HATO COROZAL

el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT. 8000378008-8, representado por **DIANA ARCELA SERRANO QUINTERO**, Ciudadana colombiana, mayor de edad, vecina de Hato orozal (Casanare), identificada con la C.C. No. 1.116.649.137, expedida en Hato Corozal, mediante Escritura Pública Número 013 de fecha Seis (06) de Marzo de Dos Mil Veinticinco (2025) otorgada en esta Notaría DECLARA CANCELADO EL GRAVAMEN HIPOTECARIO constituido a su favor por el (os) señor (es) JOSE GERLEIN MARTINEZ PULIDO, Y ALCIRA LOPEZ LEMUS, identificado (s) con número (s) de Cédula 9.654.268 y 23.790.985, respetivamente, en cuantía de TREINTA MILLONES DE PESOS ($ 30.000.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, a favor de la Sociedad Anónima que los comparecientes representan según Escritura Pública No. 079 del 10/10/2014, corrida (s) en la Notaría Única del Círculo de Hato Corozal, registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Paz de Ariporo, a folios de Matrículas Inmobiliarias **475-17381**, el (os) señor (es) JOSE GERLEIN MARTINEZ PULIDO Y ALCIRA LOPEZ LEMUS, identificad (s) con número (s) de Cédula 9.654.268 y 23.790.985, constituyo hipoteca Abierta d primer grado en cuantía indeterminada, a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMB S.A. Nit 800037800-8 sobre el (los) Inmueble ubicado en: EL MPIO DE PAZ ARIPORO / BARRIO EL PALMAR Calle 12 No. 11 – 55-57 / PREDIO DENOMINA LOTE DE TERRENO URBANO, comprendido dentro de los linderos y especificaci expresadas dentro de la cláusula primera de la citada escritura Cancelación que otorga por e usuario ha cancelado la obligación contraída con la Institución, y ha decidido realiz levantamiento de la hipoteca.

Se expide la presente certificación con destino a LA OFICINA DE REGIST INSTRUMENTOS PUBLICOS de Paz de Ariporo, hoy Seis (06) del mes de Mar Mil Veinticinco (2.025).

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 8[illegible]7 0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 3 de Septiembre de 2025 a las 04:52:58 pm

RADICACIÓN: **2025-475-6-2234**

[illegible] SEBASTIAN ROJAS CC# 1057601312
[illegible] NOTARIA TERCERA de SOGAMOSO
E

go	Cuantia	Tipo Tarifa	Derecho		Impuesto
	10 000 000	N	$	50 600	$0

BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 64246381714
600

% $ 1 000

ADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **51.600**

Scanned with CamScanner



COMPROBANTE DE TRANSACCIÓN

BCO.OCC # 94471 427
2025/08/29 15:15:41 Horario Normal

DEPARTAMENTO DEL CASANARE
54469965 # ********7400 NC
No. Id Depositante 1057601312
505 100,000.00 I
100,000.00 ET
0.00 CC

Valor
$

NARE
RO

de 2025
de 2025
OJAS CRUZ

25

8500034920

Banco de Occidente

Páguese en Banco de Occidente

RE OP-JB

MATRÍCULA 475-44351

Cien mil Pesos M/CTE

GRAN TOTAL 100.000,0

REGISTRO - ARCHIVO

SECRETARÍA DE HACIENDA DEPARTAMENTAL
DEPARTAMENTO DE CASANARE - NIT: 892.099.216-6

Viernes, 29 de Agosto de 2025

OTORGANTE	A FAVOR
7362371 ZENON ROJAS MONTOYA	1057601312 JUAN SEBASTIAN ROJAS CRUZ

ACTO DOCUMENTAL	CUANTÍA	VALOR
VENTAS REGISTRO	10.000.000,0	100.000,0

Cien mil Pesos M/CTE

TOTAL
100.000,0

RE OP-02R

NOTARÍA	CÓDIGO	NO. DEL DOCUMENTO	FECHA DEL DOCUMENTO
0001	SOGAMOSO	1736	11/07/2025

MATRÍCULA 475-44351

(415)0000000013762(8020)008519270272253900)000000000100000(96)20250908

DEPARTAMENTO DE CASANARE
IMPUESTO DE REGISTRO

MUNICIPIO:	YOPAL
FECHA:	Viernes, 29 de Agosto de 2025
NRO. RECIBO:	851927027225
FECHA LÍMITE DE PAGO:	Lunes, 8 de Septiembre de 2025
SOLICITANTE:	JUAN SEBASTIAN ROJAS CRUZ
DOC. SOLICITANTE:	1057601312
TELÉFONO:	3233093427
PIN:	851927027225

851927027225

8500034920

ok
JES
P

Banco de Occidente

Páguese en Banco de Occidente

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 4 de Septiembre de 2025 a las 10:01:14 am

41260

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-2237

EL SOLICITANTE: LUIS ARMANDO MORALES CC# 1081552
: 372.05.2-048 del 28/08/2025 ALCALDIA MUNICIPAL de PAZ DE ARIPORO
ULAS: 475-7894
EGISTRAR:

	Código	Cuantía	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
CION DE N...	200	1	N	$ 28.100	$0

TA: $0
PAGO:
ICOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 3634779435
2025 VALOR $ 28.700
ECHOS $28.100

documental del 2% $ 600

A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700

IPORO; MATRICULA INMOBILIARIA
menclatura: CARRERA 8 N° 13-83, BARRIO SIETE DE AGOSTO del Municipio
Paz de Ariporo - Casanare.

nterior se expide a solicitud de LUIS ARMANDO MORALES; identificado con
Nº 1.081.552 exp. HATO COROZAL, a los VEINTIOCHO (28) días del mes de
OSTO de 2025.

ANGELA PATRICIA MENDIVELSO
PROFESIONAL GESTION TERRITORIAL

ALFONSO VARGAS MALAGON

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-9
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 4 de Septiembre de 2025 a las 12:03:58 pm

70841267

No RADICACIÓN: 2025-475-6-2243

MBRE DEL SOLICITANTE: GLADYS TIBAY RIVERA CC# 23709870

CRITURA No 1018 del 29/08/2025 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO

ATRICULAS: 475-8334

CTOS A REGISTRAR:

	Código	Cuantía	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
ENTA	1	83.940.000	N	$ 727.800	$0

ALOR MULTA: $0

ORMA DE PAGO:

OTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 873399178[illegible]

ECHA: 25/08/2025 VALOR PAGADO: $147.400 VALOR DOC: $742.400

OTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 2632304[illegible]

ECHA: 4/09/2025 VALOR: $ 595.000

VALOR DERECHOS: $727.800

Conservación documental del 2% **$** 14.600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 742.400

Usuario: 57944

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 4 de Septiembre de 2025 a las 12:24:24 pm

269

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-2245

SOLICITANTE: ALCALDIA DE AGUAZUL

0.33.02.2707 del 12/08/2025 SECRETARIA DE HACIENDA de AGUAZUL

S: 475-5273

STRAR:

	Código	Cuantia	Tipo Tarifa		Derecho	Impuesto
EMBARG	17		1	E	$ 0	$0

IFICADOS ASOCIADOS: 1

: $0

GO:

AJA ORIP VALOR: $ 0

ocumental del 2% $ 0

A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Scanned with CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 4 de Septiembre de 2025 a las 10:51:10 am

70841265

No. RADICACIÓN: 2025-475-6-2241

BRE DEL SOLICITANTE: PAULINA DE DIOS CHAVITA CC# 23536289
RITURA No 222 del 01/04/2005 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
OS A REGISTRAR:

	Código	Cuantía	Tipo Tarifa		Derecho	Impuesto
TA	1	12.303	N	$	50.600	$0
RICULAS	19	1	N	$	14.600	$0

OR MULTA: $0
MA DE PAGO:
ON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 69863861495
HA: 2/09/2025 VALOR: $ 66.500
LOR DERECHOS: $65.200

ervación documental del 2% $ 1.300

R TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 66.500

o: 57944

Scanned with CamScanner